

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DAS ALMAS



**PROJETO BÁSICO PARA A REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA
DA COHAB DO MUNICÍPIO DE RIACHO DAS ALMAS/PE.**

SUMÁRIO

1 APRESENTAÇÃO

2 MEMORIAL DESCRITIVO

3 ORÇAMENTO

4 MEMÓRIA DE CÁLCULO

5 CRONOGRAMA FISICO – FINANCEIRO

6 PEÇAS GRÁFICAS (PLANTAS, PERFIS E DETALHES)

1 APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Riacho das Almas, sediada à Rua Justo Fernandes da Mota, nº 60, Centro, vem apresentar o Projeto básico para a revitalização da Praça da COHAB.

Nos capítulos seguintes, serão apresentadas as soluções projetadas para diversas ações, bem como o orçamento detalhado, memória de cálculo, especificações técnicas, peças gráficas e cronograma físico financeiro.

2 MEMORIAL DESCRITIVO

O município de Riacho das Almas tem sua independência política em 29 de dezembro de 1953, sob Lei Estadual nº 1.818. Atualmente, o município de Riacho das Almas é dividido em seis distritos, além da sede do município. São eles, Vila Trapiá, Vila de Couro D'Antas, Vila Pinhões, Vila Vitorino e, mais recentemente, a Vila do Rangel, que apesar de oficialmente não constar como distrito, já possui autonomia para tal. Riacho das Almas possui uma população estimada de 20.392 habitantes e está a, aproximadamente 136 km da capital pernambucana, Recife.



Figura 1 - Localização do município de Riacho das Almas

Fonte: Google mapas.

A praça em questão neste projeto é de grande importância para a população do bairro em que está inserida. É um local de convivência onde as pessoas podem se encontrar e confraternizar com amigos e familiares. As benfeitorias planejadas na revitalização da Praça da COHAB visa deixá-la mais moderna, segura e atrativa aos moradores da vizinhança, para que estes tenham mais interesse em frequentar as áreas comuns do município, gerando melhoria social à população.

A partir dos resultados obtidos dos estudos realizados, aliados à verificação “in loco” da situação existente, o projeto arquitetônico foi desenvolvido:

- Melhor aproveitamento possível da construção existente;
- Manter a arborização existente;
- Tornar a praça mais atrativa à população, com a melhoria na iluminação, instalação de brinquedos infantis;
- Melhorar as condições de acessibilidade da praça.

De acordo com os resultados fornecidos pelos estudos e em observações de campo foi desenvolvido o projeto em epigrafe.

Serviços preliminares

Placa de obra

A placa de obra deverá ser confeccionada em chapa de aço galvanizado e ter as dimensões de 3,00 x 2,00 m. Sua fixação deverá ser feita em local de ampla visualização e nas proximidades do local da obra.

Demolição de alvenaria de elementos cerâmicos vazados

Prevê a demolição da base do poste metálico existente. Bem como, de algumas divisões no piso da praça.

Demolição de piso de alta resistência

Prevê a demolição do piso da base do poste metálico existente.

Retirada de poste metálico

Retirada do poste metálico existente.

Retirada de lajotas graníticas com empilhamento

Retirada das lajotas graníticas do passeio de entorno da praça, para o rebaixamento deste, e posterior construção das rampas de acessibilidade.

Rebaixamento de meio fio

Rebaixamento dos meios fios do entorno da praça para a posterior construção das rampas de acessibilidade.

Construções

Rampa de acessibilidade

Construção das rampas de acessibilidade de acordo com a NBR 9050/2015. Utilizando piso tátil de alerta com dimensões de 25x25 cm. O piso será em concreto e terá espessura de 5 cm.

Construção da estrutura de fixação dos postes metálicos

Serão construídas sapas de concreto com chumbamento de barras roscadas, para a fixação dos postes metálicos flangeados. Deverá ser observado qual o modelo do poste à ser fixado, para determinar o espaçamento entre as barras roscadas.

Execução de pátio em piso intertravado, com bloco retangular, cor natural, de 20x10x6 cm

Piso de concreto intertravado de concreto, com blocos retangulares na cor natural, assentados sobre colchão de areia e rejuntados com pó de pedra. Deverá ser utilizada uma placa vibratória sobre os blocos para melhor fixação destes. Em caso de necessidade de cortar alguns dos blocos para fechar o pano de piso deverá ser utilizada cortadora de piso com motor à gasolina e disco de corte diamantado segmentado, para concreto.

Execução de pátio em piso intertravado, com bloco retangular, colorido, de 20x10x6 cm

Piso de concreto intertravado de concreto, com blocos retangulares na cor vermelha, assentados sobre colchão de areia e rejuntados com pó de pedra. Deverá ser utilizada uma placa vibratória sobre os blocos para melhor fixação destes. Em caso de necessidade de cortar alguns dos blocos para fechar o pano de piso deverá ser utilizada cortadora de piso com motor à gasolina e disco de corte diamantado segmentado, para concreto.

Instalações elétricas

Escavação manual de valas

Escavação de valas, em material de 1ª categoria, para a construção das caixas de passagem e instalação dos dutos para a malha elétrica.

Caixa de passagem

Caixa de passagem em alvenaria de tijolo cerâmico, revestido internamente com argamassa de cimento, areia e cal. Com tampa de concreto armado e fundo de brita nº 3. Dimensões internas acabadas 30x30x40 cm.

Duto espiral flexível PEAD

Duto em PEAD com diâmetro de 50 mm, revestido com PVC e com fio guia em aço galvanizado. Para malha elétrica de iluminação.

Reaterro de vala com compactação manual

Reaterro manual das valas escavadas com material escavado da própria vala. Deverá ser executado em acamadas não maiores do que 20 cm de espessura. Devendo ser feito o umedecimento e compactação do material.

Entrada de energia elétrica

Entrada de energia elétrica monofásica. Inclui caixa de proteção para medidor e disjuntor, conforme composição 006.

Cabo de cobre 25 mm²

Cabo de cobre flexível isolado de 25 mm², anti-chamas.

Equipamentos

Balanço infantil com três lugares

Fornecimento, pintura e instalação de balanço infantil com três lugares.

Gangorra com três pranchas

Fornecimento, pintura e instalação de gangorra infantil com três pranchas (6 lugares).

Escorregador grande

Fornecimento, pintura e instalação de escorregador grande.

Carrossel de roda

Fornecimento, pintura e instalação de carrossel de roda.

Poste metálico

Fornecimento e instalação de poste metálico galvanizado, flangeados, com altura de 5 metros.

Suporte pé de galinha para duas luminárias

Fornecimento e instalação de suporte pé de galinha para duas luminárias.

Projektor LED 50W

Fornecimento e instalação de projetor de LED 50W.

Mesa de concreto

Fornecimento e instalação de mesa de concreto, com tabuleiro de pastilhas cerâmicas, base de tubo de concreto e bancos em tubo de concreto.

Banco de madeira

Banco de madeira de lei com estrutura de ferro.

Corrimão

Corrimão em tubo de aço galvanizado, diâmetro 1 ¼”.

Pintura

Pintura em esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica.

Fundo anticorrosivo

Fundo anticorrosivo (Zarcão), uma demão, sobre superfícies metálicas.

Lixeira em fibra de vidro

Lixeira em fibra de vidro, capacidade 40 litros, colorida. Para coleta seletiva, metal, plástico, papel e vidro.

3 ORÇAMENTO

Este orçamento sintético busca relacionar todos os serviços necessários à obra com seus respectivos quantitativos e preços unitários. As tabelas de referência utilizadas foram a SINAPI do mês de maio de 2017, ORSE do mês de Abril de 2017 e SEINFRA do mês de Abril de 2017. Todas sob regime desonerado.

4 MEMÓRIA DE CÁLCULO

5 CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO

6 PEÇAS GRÁFICAS (PLANTAS E DETALHES)